

Кому ООО «Специализированный застройщик «СК Континент»
застройщик «СК Континент»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан, 601900, г. Ковров, Владимирская область,
 полное наименование организации - для
ул. Строителей, д. 28, пом. X, каб. 330
 юридических лиц, его почтовый индекс
ИНН: 3305055169/КПП 330501001
ОГРН 1063332011159
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 30.11.2018

			№	3	3	-	R	U	3	3	3	0	3	0	0	0	-				
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	7	7	-	2	0	1	8	

I. Администрация Муниципального образования г. Ковров

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного,~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строения, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с

проектной документацией, кадастровый номер объекта),

расположенного по адресу РФ, Владимирская область, МО г. Ковров,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным ул. Сергея Лазо, дом 4а

адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером

33:20:015701:513

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство N 33-RU33303000-0000000000002298-2018 (взамен разрешения №33-RU33303000-0000000000001739-2016 от 30.09.2016), дата выдачи 25.10.2018,

орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация Муниципального образования г. Ковров

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м		19461
Из них : надземной части	куб. м		16672

подземной части			2789
Общая площадь здания (с коридорами, лестничными клетками, лоджиями и т.д.) в том числе:	кв. м		5070,8
Площадь нежилых технических помещений: Площадь нежилых помещений: Техподполье	кв. м		783,0 773,0
В том числе:			
Нежилое помещение - электрощитовая			7,9
Нежилое помещение - тепловой ввод			14,8
Нежилое помещение - ПУИ			4,9
Нежилое помещение - узел ввода водопровода			4,3
Помещения первого этажа:			
Нежилое помещение - колясочная			2,0
Нежилое помещение - колясочная			2,0
Нежилое помещение - колясочная			2,0
Нежилое помещение - колясочная			2,0
Нежилое помещение - колясочная			2,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		4732,8
Общая площадь лоджий (без приведенных коэффициентов)	кв.м.		338,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1298,6
Количество этажей	шт.		6
в том числе подземных	шт.		1
Количество секций	секций		5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		104/3434,2
1-комнатные	шт./кв. м		84/2351,2
из них:			
	кв. м		
квартира № 1			30,1
квартира № 2			28,8
квартира № 3			23,7
квартира № 4			23,5
квартира № 5			35,6
квартира № 27			23,7
квартира № 28			23,6
квартира № 29			35,8
квартира № 47			23,9
квартира № 48			23,7
квартира № 49			35,6
квартира № 67			23,8
квартира № 68			23,7
квартира № 69			35,6
квартира № 87			23,8
квартира № 88			23,6
квартира № 89			35,9
квартира № 6			30,0
квартира № 7			28,8
квартира № 8			23,7
квартира № 9			23,7
квартира № 10			35,4
квартира № 31			23,9
квартира № 32			23,8
квартира № 33			35,8
квартира № 51			23,7
квартира № 52			23,8
квартира № 53			35,6
квартира № 71			23,7
квартира № 72			23,7
квартира № 73			35,5
квартира № 91			23,7
квартира № 92			23,9
квартира № 93			35,6
квартира № 11			30,3
квартира № 12			28,6
квартира № 13			23,6
квартира № 14			23,9
квартира № 15			35,3

квартира № 35			23,8
квартира № 36			23,7
квартира № 37			35,8
квартира № 55			23,8
квартира № 56			23,6
квартира № 57			35,6
квартира № 75			23,8
квартира № 76			23,8
квартира № 77			35,9
квартира № 95			23,9
квартира № 96			23,8
квартира № 97			35,9
квартира № 16			30,3
квартира № 17			29,0
квартира № 18			23,8
квартира № 19			23,9
квартира № 20			35,4
квартира № 40			23,8
квартира № 41			35,6
квартира № 59			23,6
квартира № 60			23,6
квартира № 61			35,6
квартира № 79			23,6
квартира № 80			23,6
квартира № 81			36,0
квартира № 99			23,6
квартира № 100			23,8
квартира № 101			36,2
квартира № 21			30,3
квартира № 22			29,0
квартира № 23			23,8
квартира № 24			23,7
квартира № 25			35,9
квартира № 43			23,9
квартира № 44			23,6
квартира № 45			35,5
квартира № 63			23,6
квартира № 64			23,6
квартира № 65			35,6
квартира № 83			23,8
квартира № 84			23,6
квартира № 85			36,4
квартира № 103			23,7
квартира № 104			23,8
квартира № 105			36,2
2-комнатные	шт./кв. м		19/1002,2
из них:	кв. м		
квартира № 26			52,9
квартира № 46			52,9
квартира № 66			53,0
квартира № 86			52,5
квартира № 30			52,4
квартира № 50			52,5
квартира № 70			52,6
квартира № 90			52,7
квартира № 34			52,8
квартира № 54			52,6
квартира № 74			52,8
квартира № 94			53,0

квартира № 58			52,7
квартира № 78			52,7
квартира № 98			52,7
квартира № 42			52,7
квартира № 62			52,8
квартира № 82			52,8
квартира № 102			53,1
3-комнатные	шт./кв. м		1/80,8
из них:	кв. м		
квартира № 38-39			80,8
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3772,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, связь
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			Бетонные блоки
Материалы стен			Кирпичные
Материалы перекрытий			Сборные ж/бетонные плиты
Материалы кровли			Плоская, с покрытием армированной мембраной ПВХ Monarplan FM 1,2 мм
Иные показатели			-
Заполнение световых проемов			Окна - ПВХ
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Гкал	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1. Здания - дата подготовки технического плана здания 15.10.2018, кадастровый инженер Карпова Галина Викторовна, являющийся членом СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры», уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ №3434 (Свидетельство о СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры» содержится в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от «08» июля 2016 г. №002. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность:19399.

2. Сооружение «Наружные сети канализации» - дата подготовки технического плана здания 15.10.2018, кадастровый инженер Артамошкина Наталья Евгеньевна, являющийся членом СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры», уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ №3434 (Свидетельство о СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры» содержится в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от «08» июля 2016 г. №002. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность:27913

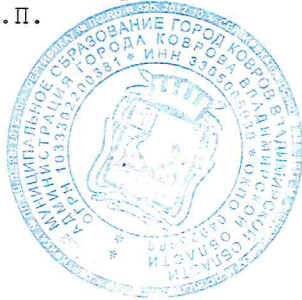
3. Сооружение «Система водоснабжения» - дата подготовки технического плана здания 06.11.2018, кадастровый инженер Дубова Юлия Александровна, являющийся членом СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры», уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ №3434 (Свидетельство о СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от «08» июля 2016 г. №002. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность:27909.

Глава Муниципального образования г.Ковров
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



А.В. Зотов
(подпись) (расшифровка подписи)

"30" ноября 2018 г.
М.П.



Пронумеровано, прошнуровано,
скреплено печатью

7 (семь) листов (а)

Ведущий специалист строительного-
разрешительного отдела

администрации Г. Козрова
Вобовникова Т.М.

« 30 » мая 2018г.

