

Кому ООО Специализированный
(наименование застройщика)
Застройщик «СК Континент»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
601911, г. Ковров, Владимирская область,
полное наименование организации - для
ул. Строителей, д. 28, пом. X, каб. 330
юридических лиц, его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 05.03.2022

			№	3	3	-	R	U	3	3	3	0	3	0	0	0	-			
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	2	8	-	2	0	2	2

I. Администрация Муниципального образования г. Ковров
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного,~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

МНОГOKВАРТИРНЫЙ МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с

проектной документацией, кадастровый номер объекта),
расположенного по адресу РФ, Владимирская область, МО городской округ г. Ковров,
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным г. Ковров, ул. Сергея Лазо, дом 7

адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером

33:20:015701:2176

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство N 33-RU33303000-0000000000002551-2022, дата выдачи 11.01.2022,
(взамен разрешения № 33-RU33303000-0000000000002387-2019 дата выдачи 19.11.2019,
взамен разрешения № 33-RU33303000-0000000000002392-2019 дата выдачи 06.12.2019
взамен разрешения № 33-RU33303000-0000000000002470-2020 дата выдачи 10.12.2020,
взамен разрешения № 33-RU33303000-0000000000002475-2020 дата выдачи 23.12.2020)
орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация Муниципального образования г. Ковров

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	36414,1	36414
Блочно-модульная котельная		106,8	107

Из них: подземной части	куб. м	2089,4	2089
Общая площадь здания (с коридорами, лестничными клетками, лоджиями и т.д.)	кв.м	10148,4	10363,1
Площадь нежилых технических помещений 1-17 этажей:	кв. м		
- колясочная			3,6
- колясочная			3,5
- колясочная			3,5
- колясочная			3,3
- колясочная			3,5
- колясочная			3,6
- колясочная			3,5
- колясочная			3,5
- колясочная			3,6
- колясочная			3,6
- колясочная			3,6
- колясочная			3,6
- колясочная			3,6
- колясочная			3,5
- колясочная			3,4
- колясочная			3,5
- колясочная			3,6
Площадь нежилых технических помещений на отм. +50.350:			
Влочно-модульная котельная			33,9
Площадь нежилых технических помещений на отм. +49.750:			
Машинное помещение			20,0
Площадь нежилых технических помещений техподполья:			
Тамбур, электрощитовая			23,3
Помещение оборудования АПС			3,9
Помещение уборочного инвентаря			4,9
Тамбур, насосная станция и узел ввода водопровода			40,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		7429,6
Общая площадь лоджий (без приведенных коэффициентов)	кв.м.		507,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1766,6
Количество этажей	шт.		18
в том числе техподполье	шт.		1
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		133/7429,6
1-комнатные	шт./кв. м		62/2758,8
из них:	кв. м		39,1
квартира № 1			41,8
квартира № 4			60,1
квартира № 7			38,9
квартира № 8			39,2
квартира № 9			41,8
квартира № 12			59,9
квартира № 15			38,9
квартира № 16			38,8
квартира № 17			41,8
квартира № 20			39,0
квартира № 25			41,9
квартира № 28			60,1
квартира № 31			38,9
квартира № 32			39,3
квартира № 33			42,0
квартира № 36			60,2
квартира № 39			38,8
квартира № 40			39,1
квартира № 41			41,6
квартира № 44			60,1
квартира № 47			38,9
квартира № 48			39,4
квартира № 49			41,8
квартира № 52			59,9
квартира № 55			38,8
квартира № 56			41,6
квартира № 60			60,0
квартира № 63			38,7
квартира № 64			38,9
квартира № 65			41,9
квартира № 68			59,8
квартира № 71			

квартира № 72			38,9
квартира № 73			39,0
квартира № 76			41,8
квартира № 79			60,0
квартира № 80			38,7
квартира № 81			39,2
квартира № 84			42,0
квартира № 87			59,9
квартира № 88			38,9
квартира № 89			39,0
квартира № 92			41,8
квартира № 97			39,0
квартира № 100			42,0
квартира № 103			59,8
квартира № 104			38,7
квартира № 105			39,2
квартира № 108			41,9
квартира № 112			38,6
квартира № 113			39,2
квартира № 116			41,7
квартира № 119			60,3
квартира № 120			38,9
квартира № 121			39,0
квартира № 124			41,7
квартира № 127			59,7
квартира № 128			39,0
квартира № 129			39,2
квартира № 132			41,6
квартира № 135			60,0
квартира № 136			39,1
2-комнатные	шт./кв. м		52/3139,8
из них:			
квартира № 2	кв. м		59,8
квартира № 5			61,0
квартира № 6			58,2
квартира № 10			59,4
квартира № 13			61,0
квартира № 14			58,5
квартира № 18			59,3
квартира № 21			61,0
квартира № 22			58,2
квартира № 23			100,1
квартира № 26			59,5
квартира № 29			61,2
квартира № 30			58,2
квартира № 34			59,5
квартира № 37			61,2
квартира № 38			58,3
квартира № 42			59,6
квартира № 45			61,1
квартира № 46			58,3
квартира № 50			59,3
квартира № 53			61,1
квартира № 54			58,1
квартира № 61			61,1
квартира № 62			58,2
квартира № 66			59,5
квартира № 69			61,1
квартира № 70			58,4
квартира № 74			59,4
квартира № 77			61,1
квартира № 78			58,2
квартира № 82			59,8
квартира № 85			61,1
квартира № 86			58,2
квартира № 90			59,4

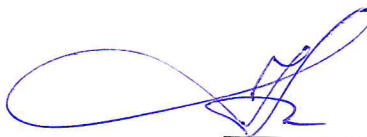
квартира № 93			61,0
квартира № 94			58,3
квартира № 98			59,5
квартира № 101			61,3
квартира № 102			58,2
квартира № 106			59,4
квартира № 109			61,2
квартира № 110			58,3
квартира № 111			59,0
квартира № 114			59,3
квартира № 117			61,2
квартира № 118			58,2
квартира № 122			59,3
квартира № 125			61,0
квартира № 126			58,3
квартира № 130			59,4
квартира № 133			61,2
квартира № 134			58,3
3-комнатные	шт./кв. м		19/1531,0
из них:	кв. м		
квартира № 3			78,3
квартира № 11			78,2
квартира № 19			78,5
квартира № 27			78,3
квартира № 35			78,3
квартира № 43			78,2
квартира № 51			78,2
квартира № 57			100,4
квартира № 59			78,2
квартира № 67			78,0
квартира № 75			78,5
квартира № 75			78,2
квартира № 83			78,2
квартира № 91			78,2
квартира № 95			99,5
квартира № 99			78,5
квартира № 107			78,2
квартира № 115			78,5
квартира № 123			78,5
квартира № 131			78,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
из них:			
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		7936,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение, водоотведение, связь
Лифты	шт.		2
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			Монолитная железобетонная плита

Материалы стен			Железобетонный каркас, ячеистые блоки с утеплением
Материалы перекрытий			Монолитные железобетонные
Материалы кровли			ПВХ мембрана
Иные показатели			-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Гкал	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: дата подготовки технического плана 12.01.2022, кадастровый инженер Карпова Галина Викторовна, страховой номер индивидуального лицевого счета: 010-119-541 79, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 19399, являющийся членом СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры», уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ №3434. Сведения о СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от «08» июля 2016 г. №002.)

Глава города Коврова
 (должность уполномоченного сотрудника
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта в
 эксплуатацию)



Е.В.Фомина
 (подпись) (расшифровка подписи)

"05" марта 2022 г.

М. П.



Пронумеровано, прошнуровано,
скреплено печатью
4 (четыре) листов (а)
Ведущий инженер управления,
благоустройства и строительного-
разрешительной документацией
администрации г. Коврова
Хасанова С.Р.
« 05 » 03 2022г. 100 док. №

